



Gîte de l'éperon 4

2, montée de l'éperon

44190 CLISSON

Renseignements, réservation :

Eliane MORIN

N°2 rue de la montée de l'éperon

44190 Clisson

Tél : 06.84.23.08.99

E-mail : elianemorin@wanadoo.fr

Conditions générales de location

Ces conditions générales complètent le contrat et ne reprennent que des règles de bon sens !

Le gîte de l'éperon 4 est un gîte pour **4 ou 5 personnes**.

Il est entièrement **non-fumeurs**

Conditions générales

Votre réservation est valide lorsque vous nous avez retourné le contrat signé avec l'acompte correspondant.

Nous acceptons les règlements par chèque, carte bancaire, en espèces ou par virement.

Nous vous demanderons aussi une attestation responsabilité civile de villégiature que votre assureur doit vous remettre gratuitement.

Nous appliquons les règles habituelles appliquées pour les locations saisonnières (voir contrat)

Nous vous remercions de nous prévenir 30 mn avant votre arrivée pour nous permettre d'être sur place pour votre accueil.

Animaux

Les animaux domestiques sont acceptés, ils sont sous la responsabilité de leur propriétaire.

Ils ne doivent pas causer de désagréments dans le jardin (ni dans le gîte !)

Ils ne doivent pas provoquer de nuisances sonores.

Vous devez vous assurer de ne pas laisser leurs excréments dans le jardin.

Jardin/terrasse

Il s'agit d'un espace naturel qui vit sans aucun apport de produits chimiques.

Il n'y a aucun animal nuisible dans le jardin ! Les crapauds, grenouilles, lézards, guêpes, bourdons, oiseaux, écureuils, etc... sont tous nos alliés. Veillez à les protéger.

Un autre gîte est situé à proximité mais avec un jardin séparé (L'éperon 2). Veillez à une bonne cohabitation !

En cas de grand vent ou pluie, déposez la toile d'ombrage

Chauffage :

Vous pouvez régler les radiateurs de la cuisine, du salon et de la chambre

Le radiateur de la salle de bains doit toujours rester ouvert.

Le chauffage est inclus dans le prix de novembre à avril, en dehors de cette période, il est proposé en option.

Eau froide ou chaude, Gaz, électricité, sécurité

La chaudière est située dans le cellier

Le disjoncteur général électrique est dans le salon, un tableau annexe est dans le cellier.

Les coupures gaz et eau sont dans des coffrets sur la rue. Nous appeler si nécessaire.

Un détecteur de fumée est situé en face la porte de la chambre. Si vous l'entendez sonner en continu et qu'il n'y a pas de départ de feu, merci de nous prévenir.

Salle de bains

Il existe un produit spécial pour les vitres de la douche.

Ne pas jeter dans les toilettes autre chose que le papier hygiénique (pas de tampons, serviettes, ...).

TV –Téléphone – internet

Vous pouvez bénéficier de nombreuses chaînes de TV ainsi que des possibilités de rediffusion.

Nous pensons avoir protégé l'accès aux chaînes et services payants, toutefois nous attirons votre attention : Un usage de service payant que nous n'aurions pas verrouillé vous serait facturé.

Vous pouvez être appelés au numéro de téléphone indiqué sur l'appareil.

Réservez l'usage de cet appareil pour vous faire appeler ou pour les cas d'urgence

Pour accéder à internet librement, renseignez la clé WIFI sur votre appareil.

En cas de problèmes, merci de nous appeler. Ne modifiez pas les réglages !!!

Barbecue

Il est interdit d'utiliser d'autres combustibles que le charbon de bois.

Ne pas faire de grandes flambées dans le barbecue.

Si vous recevez des enfants, attention à eux si vous utilisez le barbecue.

Ne pas utiliser le barbecue sous le préau

Attendre que les cendres soient froides pour les jeter.

Un bac est prévu pour recueillir les cendres.

Divers

Les livres et jeux doivent rester au gîte.

Vous pouvez, si vous le souhaitez, emporter la petite documentation touristique.

Nous sommes à votre disposition pour tous renseignements sur la région : randonnées, restaurants, visites...